



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

За изработване на проект за: “ВЕЛОСИПЕДНА АЛЕЯ В ЗОНА ЗА КРАЙГРАДСКИ ОТДИХ“, с трасе през парк “Черничките“, общински път „Габровско шосе“ и южна крайречна зона на р. Росица, в землището на гр. Севлиево с ЕКАТТЕ 65927

Фаза: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

Възложител: ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

I. Съществуващо положение:

Градската територия на гр. Севлиево е с равнинен релеф, който се прелива към прилежащите урбанизирани територии, ползвани основно за обитаване, труд и отдых от жителите на града.

Устройството на територията, наложено с Общия устройствен план на Община Севлиево предполага допълнително развитие на зоните за отдых като „вилни зони“ и дава възможност за свързването им в обща функционалност с останалите градски терени, предназначени за паркоустройство, озеленяване и отдых.

Комуникационно – транспортната схема на гр. Севлиево допуска допълването на организираното градско движение с велосипедно движение, тъй като придвижването с велосипеди в града е традиционно и с тенденция за увеличение.

Към настоящия момент южната крайречна зона по дигата ограничаваща коритото на р. Росица и общинския път „Габровско шосе“ се използват за отдых и спорт и развлечения, без свързаност помежду си. На територията на южна крайречна зона съществува обособено трасе с компрометирана настилка от трошен камък, а общински път „Габровско шосе“ се използва нерегламентирано за колоездене и джогинг. Придвижването по алеята от трошен камък е невъзможно за велосипедисти, поради компрометираната настилка и липсата на подходяща инфраструктура.

Друга особеност на съществуващото трасе е, че подминава парк “Черничките“, без да се използва наличната алейна мрежа, успоредна на пътя „Габровско шосе“, позволяваща габарит за съчетание на пешеходно с велосипедно движение.

Налице е диспропорция в устройството на територията, изразяваща се в прекъснати функционални връзки между отделните зони за отдых, допусната в резултат на липса на единно благоустройство и не изградена техническа инфраструктура.

II. Общи изискванията към обекта:

Изграждането на трасе за техническа инфраструктура – велоалея, в съчетание с ивица за пешеходно движение, свързваща урбанизираната територия през парк “Черничките“ със зоните за отдых (вилна зона „Севлиевски лозя“ и южната крайречна





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

зона на р. Росица), чрез промяна на функционалното предназначение на част от общинския път IV клас (GAB 3007) и реконструкция на съществуващи трасета за велосипедно движение в полски пътища от неурбанизираната територия на землището на гр. Севлиево.

Композиционното решение да съдържа оптимално ефективно и целесъобразно измеряване на застроените площи от имотите, през които преминава съоръжението за велосипедна алея.

Проектното решение да следва съществуващите трасета от общинските пътища, които се ползват от велосипедистите, при постигане на технически параметри осигуряващи най-целесъобразното и икономично решение.

В благоустрояването на обекта де се използват високоефективни материали, които да осигуряват единство и хармония между функционалното, технологичното и композиционното решение и с околната среда.

Инвестиционните проекти по всички части да осигурят съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 ЗУТ.

III. ОБХВАТ НА ПРОЕКТА:

ИМОТИ с идентификатори: №65927.502.46 (парк в УПИ I, кв.80 по регулационния план на гр. Севлиево),

№ 65927.72.83 – път, публична общинска собственост,

№ 65927.74.27 – път, публична общинска собственост,

№ 65927.74.29 – IV класен път (GAB 3007), публична общинска собственост,

№ 65927.87.19 - IV класен път (GAB 3007), публична общинска собственост,

№ 65927.85.21 – полски път, публична общинска собственост,

№ 65927.85.20 – полски път, публична общинска собственост,

№ 65927.83.78 – полски път, публична общинска собственост,

№ 65927.83.77 – земеделска земя, частна общинска собственост,

№ 65927.83.62 – полски път, публична общинска собственост,

№ 65927.74.6 – земеделска земя, публична общинска собственост,

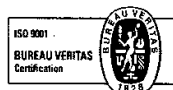
№ 65927.74.11 – земеделска земя, частна общинска собственост,

№ 65927.74.5 – земеделска земя, частна общинска собственост,

№ 65927.83.82 – полски път, публична общинска собственост,

IV. ЕТАПНОСТ: всеки етап да се проектира с възможност за самостоятелно въвеждане в експлоатация и ползване

I- ви ЕТАП: в урбанизираната територия на гр. Севлиево, градски парк „Черничките“ в УПИ I, кв.80 по регулационния план на гр. Севлиево, имот с идентификатор 65927.502.46 по КК и КР на гр. Севлиево;





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

II - ри ЕТАП: в извън урбанизираната територия на гр. Севлиево, по общински пътища, всички функционално свързани помежду си, както следва:

- № 65927.72.83 – път, публична общинска собственост,
- № 65927.74.27 – път, публична общинска собственост,
- № 65927.74.29 – IV класен път (GAB 3007), публична общинска собственост,
- № 65927.87.19 - IV класен път (GAB 3007), публична общинска собственост,
- № 65927.85.21 – полски път, публична общинска собственост,
- № 65927.85.20 – полски път, публична общинска собственост,

III - ти ЕТАП: в извън урбанизираната територия на гр. Севлиево, по общински пътища, с прилежащи към тях земеделски имоти, всички функционално свързани помежду си, както следва:

- № 65927.83.78 – полски път, публична общинска собственост,
- № 65927.83.77 – земеделска земя, частна общинска собственост,
- № 65927.83.62 – полски път, публична общинска собственост,
- № 65927.74.6 – земеделска земя, публична общинска собственост,
- № 65927.74.11 – земеделска земя, частна общинска собственост,
- № 65927.74.5 – земеделска земя, частна общинска собственост,
- № 65927.83.82 – полски път, публична общинска собственост,

V. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ:

- ППП, ПУП ПРЗ и ПП и идеен проект, разработени едновременно
- ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ, еднофазно с работни детайли

VI. ПРОЕКТНИ ЧАСТИ:

Предпроектни проучвания (ППП) за изясняване на инвестиционното строително намерение, със съдържание:

- Ситуационно проучване, определяне на подходящо местоположение на обекта и на условията за застрояване съобразно предвижданията на устройствените планове;
- Избор на конкретно трасе, което да е основа за изработване на устройствените проекти и инвестиционния проект за всички етапи;
- Инженерни проучвания - геоложки доклад и геодезическо заснемане,
- Техничко - икономическа обосновка за определяне на икономическата целесъобразност и ефективност на инвестиционното строително намерение и избор на подходящ негов вариант,
- Обосновка на социалната целесъобразност и ефективност на инвестиционната инициатива;





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

- Проучвания за потенциала на териториите с особена и превантивна устройствена защита, във връзка с режимите за опазване на териториите за природозащита и на обектите на културно-историческото наследство;

- Прогнозна стойност на строителното намерение;

УСТРОЙСТВЕНИ ПРОЕКТИ – Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване и регулация (ПРЗ) – Парцеларен план (ПП) за електротрасе на външно осветление

ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ

ИДЕЕН ПРОЕКТ по части: Архитектура с Генплан на трасето и съответствие с ПУП, Паркоустрояване и благоустрояване – площна композиция на алейната мрежа и дендрология, Пътна – схема на трасето с нивелети, Геодезия - заснемане,

ТЕХНИЧЕСКИ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ:

Част Архитектура: обяснителна записка, ГЕНПЛАН със ситуация М 1:2000, отделни чертежи М 1: 500, детайли 1:100 или 1: 50, детайл на настилка 1:10 или 1:20, елементи от градския дизайн – кошчета за боклук, пейки , стоянки за велосипеди, информационни табели, преместваеми и рекламни обекти и др.;

Част „Паркоустрояване и благоустрояване“: обяснителна записка, площна композиция на алейната мрежа, дендрологичен проект, малки архитектурни форми и градинската пластика и др.;

Част Конструкции: детайли за настилка и др.;

Част Пътна: план на трасето, схема на отводняване;

Част Организация и безопасност на движението: маркировка, пътни знаци и указателни табели;

Част Електро (слаботокова): външно осветление;

Част Геодезия: геодезическо заснемане и вертикална планировка;

Част ПБ: Становище;

Част КСС: количествено-стойностна сметка на окончателния вариант;

Част ПБЗ: на одобрения инвестиционен проект

Част ПУСО: на одобрения инвестиционен проект

При изработване на ТИП да се спазват всички действащи до момента нормативни документи, Наредба №4 за проектиране и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително и за хора с увреждания и Наредба №4 за обхват и съдържание за инвестиционните проекти.

VII. Допълнителни изисквания към съдържанието на проекта:

По част „Архитектура“

Инвестиционния проект да съдържа трасето на велосипедната алея с етапите на изграждане и самостоятелното им ползване.





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Трасето на велосипедната алея да започне от паркинга за леки автомобили в градския парк „Черничките“, да продължи по общинските полски пътища до излаз и включване в общински път „Габровско шосе“ IV класен път (GAB 3007) и след това да се разработи включване на велоалеята в южната крайречна зона на р. Росица, в землището на гр. Севлиево.

Разположението и геометричното решение на велосипедната алея да се докаже от проектантите според геодезическото заснемане и оразмеряване за интензивност на движението – **максимално до 300 велосипеда за 10 min и 100 пешеходци за 10 min., в най-натоварената зона.**

Броят на велосипедните ленти да се определя съобразно очакваната интензивност на велосипедното движение.

При оразмеряване на велоалеята от проекта се препоръчва спазването на следните правила за пропускателната способност на една велосипедна лента:

- при еднопосочно движение – 1,5 m, при незначително движение (до 150 велосипеда за 10 min) и 2,0 m нормална стойност (до 250 велосипеда за 10 min);
- при двупосочно движение – 3,0 m (до 200 велосипеда за 10 min);
- за комбинирана двупосочна велосипедна алея с пешеходно движение - 4,5 m, с интензивност до 50 велосипеда за 10min и 10 пешеходци за 10 min, или 5 велосипеда за 10 min и 100 пешеходци за 10 min.

Широчината на велосипедните алеи от всички етапи да се определя в зависимост от интензивността на велосипедното движение, броя на велосипедните ленти и посоката на движение, допълнени с необходимото разстояние, свободно от препятствия (стълбове, огради, пътни знаци и др.) за осигуряване безопасността и сигурността на велосипедистите, съгласно чл. 118 ал. 2, т. 2 и ал. 4 Наредба № 2 / 2004 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии (НПКТСУТ).

В проектното решение е допустимо да се използва прием за разделяне на велосипедното движение от пътното движение с ивици от съществуваща или засаждане на нова дълготрайна дървесна и храстова растителност.

Във всеки един от етапите следва да се предвидят места за паркиране на велосипеди със стойки за велосипеди, както и места за почивка и краткотраен отдых на велосипедистите.

По част „Пътна“

Трасето на велосипедната алея да се съобрази с архитектурното и устройственото решение.





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Проектното решение да се разработи на основата на подробно геодезическо заснемане, отразяващо съществуващата дълготрайна растителност, улични стълбове, указателни табели, рекламни елементи и джобове за контейнери.

Проектното решение да предвиди СМР за реконструкция на съществуващите път ни трасета и приобщаването им за нуждите на велоалеята.

Надлъжният и напречният наклон на велосипедната алея да се реши съгласно чл. 119 ал. 1 и ал. 2 от НППКТСУТ.

Конструкцията на велосипедната алея да се оразмери съгласно типовите конструкции за велоалеи с цветно асфалтобетонно покритие.

Към предвидените количества за маркировка да е записано вид на маркировка пластик, а настилката за велоалея да е цветен асфалтобетон.

Максимално допустимата ширина да бъде съобразена с местоположението на заснетите съществуващи стомано - тръбни стълбове за улично осветление по трасето.

За съществуващата надземна техническа инфраструктура (стълбове, разпределителни, контролни табла и др.) да се спазват отстоянията съгласно Наредба №8/28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на техническите проводни и съоръжения в населени места.

За всеки етап да се изготви ситуация и количествено-стойностна сметка.

По част „Паркоустройство и Благоустройство“

Алейната мрежа да се съобрази с архитектурното и устройственото решение.

Проектната разработка по тази проектна част да се изготви на база подробна геодезическа снимка с нанесена съществуваща дълготрайна растителност, улични стълбове, указателни табели, както и да се съобрази със съществуващите осветителни стълбове и участъците на включване и пресичане на общински път „Габровско шосе“.

По цялото трасе велоалеята да се съобрази с наличната растителност, като изцяло я запази.

На места да се предвидят велостоянки и указателни табла показващи маршрута на велоалеята.

Във всички етапи да се предвидят места за засаждане на нова дълготрайна дървесна и храстова растителност.

В количествената сметка да се предвидят средства за оформяне на съществуващата растителност, изправяне на ел. стълбове, както и възстановяване на нарушени участъци от СМР работи, внасяне на хумус, подравняване и затревяване на засегнатите участъци.

Да се приложи детайл за велостоянка с капацитет минимум 5 велосипеда.





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

По част „Електро (слаботокова)“

Проектното решение да се съобрази с трасето на велоалеята и необходимите места за парково и улично осветление.

В новата тръбна мрежа да се предвиди и тръба за техническа инфраструктура - оптичен широколентов път за ЕСМ.

Проектното решение да предвиди енергоспестяващи елементи и технологии.

Приложение: Схема на велосипедните трасета на основата на КК и КР на землището на гр. Севлиево.

Изготвил заданието : 

(**Стефан Готевски**)

